*Załącznik nr 4 do ogłoszenia*

**Umowa ramowa**

**o świadczenie doradztwa prawnego**

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

**WOJEWÓDZKIM INSPEKTORATEM NADZORU BUDOWLANEGO W GDAŃSKU** przy ulicy Na Stoku 50 (80-874), NIP 583-25-70-443, REGON 191703271, reprezentowanym przez Grzegorza Stosika – Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego **[Zamawiającego]**

oraz

**.....**

**.....**

**[Wykonawcą]**

**o następującej treści:**

**§ 1. [Przedmiot umowy]**

**1.** Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Zamawiającego doradztwa prawnego w sprawach Inspektoratu.

**2.** Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie w szczególności:

(a) opracowywanie opinii i udzielanie konsultacji prawnych,

(b) uczestniczenie w charakterze doradcy w prowadzonych przez Zleceniodawcę negocjacjach oraz – jeżeli Zleceniodawca tego zażąda – reprezentowanie go w tych negocjacjach,

(c) prowadzenie – w imieniu Zleceniodawcy – postępowań sądowych, arbitrażowych, egzekucyjnych, administracyjnych oraz innych postępowań prawnych,

(d) opracowywanie projektów umów oraz innych dokumentów o charakterze prawnym,

(e) prowadzenie warsztatów z zakresu stosowania prawa i nurtów orzecznictwa dla pracowników Zleceniodawcy oraz Powiatowych Inspektorów Nadzoru Budowlanego, do dwóch razy w roku w czasie konferencji organizowanych przez Zleceniodawcę (szkolenia wyjazdowe bądź w formie on-line).

**3.** Świadczone przez Wykonawcę doradztwo prawne będzie wykonywane:

(a) z należytą starannością,

(b) zgodnie z zasadami etyki zawodowej,

(c) w współdziałaniu z Zamawiającym i zgodnie z jego instrukcjami dotyczącymi rodzaju doradztwa, sposobu postępowania, terminów itp.

**4.** Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o wszelkich istotnych przeszkodach w wykonywaniu ciążących na nim obowiązków oraz stosować się do udzielonych mu w tym zakresie wytycznych Zamawiającego.

**§ 2. [Osobiste wykonawstwo]**

Wykonawca będzie świadczyć obsługę prawną osobiście. W przypadku niemożności osobistego świadczenia usług Wykonawca wyznaczy zastępcę o nie niższych kwalifikacjach (wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego). Za działanie zastępcy odpowiada Wykonawca.

**§ 3. [Zakres zobowiązania Wykonawcy i zlecanie spraw]**

1. Wykonawca świadczyć będzie pomoc prawną w formie telefonicznej, zdalnej, on-line, a także w siedzibie Zamawiającego, w terminach ustalanych z Zamawiającym, według potrzeb Zamawiającego, w dniach i godzinach pracy urzędu (poniedziałek-piątek; 7.45-15.45), a także w sytuacjach awaryjnych również poza godzinami pracy Zamawiającego.

2. Zamawiający jest zobowiązany do:

a) upoważnienia Wykonawcy do udzielania pełnomocnictw procesowych na rzecz radców prawnych lub adwokatów współpracujących z Wykonawcą,

b) udzielania wszelkich niezbędnych informacji, udostępniania dokumentów niezbędnych do wykonania przez Wykonawcę powierzonych spraw,

c) przekazywania – na wskazane przez Wykonawcę konta bankowe – wpłat na koszty sądowe oraz komornicze, zaliczek na czynności biegłego i inne czynności zarządzone przez Sąd lub inne uprawnione organy w sprawach Zamawiającego prowadzonych przez Wykonawcę w terminach podanych przez Wykonawcę.

3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienia stosownych służb Zamawiającego zobowiązanych do realizacji – w imieniu Zamawiającego – postanowień, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

**§ 4. [Poufność]**

Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy przed innymi osobami wszelkie informacje o Zamawiającym oraz dotyczących go transakcjach, jakie poweźmie w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. Strony uzgadniają przy tym, że obowiązek zachowania poufności trwa zarówno w czasie obowiązywania umowy, jak i po jej zakończeniu. Z obowiązku tego zwalnia Wykonawcę jedynie pisemna zgoda Zamawiającego, żądanie ujawnienia informacji pochodzące od uprawnionych do tego władz i organów administracji oraz wcześniejsze opublikowanie informacji w mediach przez samego Zamawiającego lub przez inną osobę, z jego upoważnienia.

**§ 5. [Obowiązek współpracy ze strony Zamawiającego]**

Zamawiający zobowiązuje się udzielać Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych do wykonywania doradztwa, przekazywać mu w tym celu potrzebne dokumenty oraz zajmować stanowisko w przedstawionych mu przez Zamawiającego sprawach, od rozstrzygnięcia których uzależnione będzie kontynuowanie i wykonywanie zlecenia.

**§ 6. [Wynagrodzenie]**

1. Za świadczenie pomocy prawnej w wymiarze określonym w § 3 ust. 1 Zamawiający płacić będzie Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie ..... złotych *(.....)/100 złotych)* miesięcznie z doliczeniem podatku od towarów i usług (VAT) w stawce aktualnej na dzień wystawienia faktury.
2. W razie powierzenia Wykonawcy prowadzenia sprawy sądowej lub arbitrażowej strony określą wynagrodzenie za prowadzenie tej sprawy drogą odrębnego porozumienia z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie to nie będzie niższe od jednej stawki minimalnej ustalonej dla danej sprawy przy zastosowaniu przepisów rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 22 października 2015 r. w sprawie opłat za czynności radców prawnych (Dz.U. z 2018 r., poz. 265).
3. Jeżeli wykonanie zlecenia wymagać będzie wyjazdu Wykonawcy do jakiejkolwiek miejscowości w kraju poza Trójmiastem, Wykonawcy oprócz wynagrodzenia określonego w zgodzie z ust. 1 i 2 przysługuje zwrot kosztów:
   (a) przejazdu (w obie strony) pociągiem ekspresowym w pierwszej klasie (Inter City) lub samochodem (według stawek obowiązujących w odniesieniu do pracowników używających samochodów prywatnych do celów służbowych),
   (b) noclegów hotelowych w hotelu klasy „Orbis” (jeśli wyjazd wymaga skorzystania z noclegu).
4. Wynagrodzenie Wykonawcy i zwrot kosztów, o których mowa w ustępach poprzedzających, płatne będą:
   1) miesięcznie z dołu, w terminie 7 dni od doręczenia Zamawiającemu faktury VAT za miesiąc poprzedzający wraz ze spisem kosztów, o których mowa w ust. 3 (o ile takie koszty powstały),
   2) przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr .....
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
6. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w punkcie powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie

powstałe w skutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/ odszkodowań/roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

7. W przypadku, gdy wystawiona przez Wykonawcę faktura nie będzie spełniać aktualnych w tym przedmiocie wymogów prawa, albo będzie zawierała błędy do których skorygowania uprawniony jest Wykonawca, termin zapłaty będzie biegł od daty dostarczenia korekty takiej faktury.
8. W przypadku zamiaru złożenia ustrukturyzowanej faktury Wykonawca proszony jest o poinformowanie Zamawiającego o swoim zamiarze w terminie 7 dni przed terminem jej złożenia. Zamawiający niezwłocznie przekaże Wykonawcy informacje o numerze konta na platformie PEF.

**§ 7. [Obowiązywanie umowy]**

Umowa zostaje zawarta na okres od …… 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku. Każdej ze stron przysługuje prawo do jej wypowiedzenia z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

**§ 8. [Prawo materialne]**

W sprawach nieunormowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 9 [Odpowiedzialność]**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę jaką wyrządził Zamawiającemu swoim zawinionym działaniem. Granicą odpowiedzialności Wykonawcy za szkody wyrządzone z winy nieumyślnej jest suma ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy.

**§ 10. [Arbitraż]**

Wszelkie spory pomiędzy stronami, których nie da się załatwić w drodze polubownej, będą rozstrzygane przez rzeczowo właściwy sąd powszechny strony występującej z pozwem.

**§ 11. [Zmiana umowy]**

Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 12. [Egzemplarze umowy]**

Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Wykonawca:** **Zamawiający:**

..... .....